

2026年3月期 第2四半期(中間期)決算補足説明資料

2025年11月 6 日

連結経営成績等

- ・ 当中間期の連結売上高は、タクシー事業およびバス事業における運賃改定の進展、回復した需要の着実な取り込み、タクシー事業で乗務員採用の進展により前年同期比19億16百万円増加しコロナ禍前の水準に戻った結果、464億1千万円（前年同期比1. 5%増）となりました。
- ・ 営業利益は前年同期比で1百万円増の6億69百万円となりました。これは、不動産分譲事業で前年同期のマンション用地売却益の反動減、費用の先行負担等に対して、バス事業が好調に推移したことに加え、タクシー事業の損失幅が前年同期に比べ大幅に改善したことによるものです。
- ・ 親会社株主に帰属する中間純利益は4億6千万円（前年同期比△74百万円）となりました。
- ・ 2026年3月期の業績予想につきましては、概ね想定範囲内(※)で推移しており、2025年5月8日に公表した通期の業績予想および期末の配当予想について、現時点で修正はありません。

※当社の不動産分譲事業では、顧客ニーズに対応して第4四半期に竣工・引渡しが集中する傾向があるため、第3四半期までの進捗率は、通期業績予想に対して相対的に低くなる傾向があります。当第2四半期においては新規竣工物件の引渡しは2棟あり、第3四半期には共同事業による1棟(112戸)、第4四半期には共同事業を含む7棟(629戸)の引渡しが可能状況にあり、これらの契約は順調に推移しております。なお、不動産再生事業についても同様に、第4四半期に業績が集中する傾向があります。

営業の状況

(1) セグメント別売上高及び営業利益

当中間期のセグメント別売上高及び営業利益の前年同期比較（増減）は、次のとおりであります。

また、巻末には売上高の月次推移グラフも参考として添付しております。

（金額：百万円）

セグメント名称	2025年3月期/中間期	2026年3月期/中間期	対 2025年3月期/中間期	
(売上高)			(増減額)	(%)
タクシー事業	25,462	27,379	+1,916	+7.5
バス事業	3,363	3,552	+188	+5.6
不動産分譲事業	11,385	9,609	△1,775	△15.6
不動産賃貸事業	2,421	2,499	+78	+3.2
不動産再生事業	292	279	△12	△4.4
不動産金融事業	534	672	+137	+25.6
その他事業	2,273	2,418	+144	+6.4
売上高合計	45,733	46,410	+677	+1.5
(営業利益)			(増減額)	(%)
タクシー事業	△1,000	△794	+205	—
バス事業	56	166	+110	+195.0
不動産分譲事業	702	473	△229	△32.6
不動産賃貸事業	1,185	1,139	△46	△3.9
不動産再生事業	43	△3	△47	—
不動産金融事業	378	429	+50	+13.4
その他事業	△642	△558	+83	—
調整額	△55	△181	△125	—
営業利益合計	668	669	+1	+0.2

(注) セグメント間の取引については相殺消去しております。

(2) タクシー事業

営業実績

項 目	前中間連結会計期間	当中間連結会計期間
中間期末在籍車両数（注）	8,128 台	7,708 台
稼働率（普通車）	65.3 %	69.8 %
走行キロ	136,391 千km	144,024 千km
運送収入	25,462 百万円	27,379 百万円
走行1km当たり運送収入	186 円 68 銭	190 円 10 銭

（注）タクシー特措法に基づく特定地域内で稼働が出来ない休車を、前中間期末に11台、当中間期末に1台、それぞれ含んでおります。

(3) バス事業

営業実績

項 目	前中間連結会計期間	当中間連結会計期間
中間期末在籍車両数（注）	648 台	637 台
稼働率	53.7 %	54.2 %
走行キロ	9,797 千km	9,318 千km
運送収入	3,363 百万円	3,552 百万円
走行1km当たり運送収入	343 円 31 銭	381 円 19 銭

（注）期末在籍車両数には、コミュニティバスを含めず、貸切・乗合・特定バスの合計を計上しています。

(4) 不動産分譲事業

① 販売実績

項 目	前中間連結会計期間		当中間連結会計期間	
	数量（戸）	金額（百万円）	数量（戸）	金額（百万円）
マンション	253	8,017	269	8,220
（内、共同事業マンション）	(35)	(769)	(29)	(214)
戸建住宅	34	1,021	28	962
その他（注3）	—	2,345	—	426
合 計	287	11,385	297	9,609

（注）1. 不動産分譲事業では、顧客のニーズに合わせて第4四半期連結会計期間に竣工する物件の割合が高いため、第4四半期連結会計期間の売上高は、他の四半期連結会計期間の売上高と比べ、著しく高くなる季節変動があります。

2. 共同事業における金額は、全体の金額を当社持分比率で按分した金額を計上しております。

3. マンション等の1棟売り・用地売却は、その他に含めて計上しています。

② 分譲住宅の契約実績

項 目	期首契約残高		中間期中契約高		中間期末契約残高	
	数 量 (戸)	金 額 (百万円)	数 量 (戸)	金 額 (百万円)	数 量 (戸)	金 額 (百万円)
(前中間連結会計期間)						
マンション	339	11,317	327	10,362	413	13,661
戸建住宅	12	357	28	877	6	213
その他（注２）	—	—	—	—	—	—
(当中間連結会計期間)						
マンション	438	14,841	302	9,597	471	16,217
戸建住宅	6	198	34	1,156	12	391
その他（注２）	—	—	2	11,328	2	11,328

（注）１．共同事業における金額は、全体の金額を当社持分比率で按分した金額を計上しております。

２．マンション等の１棟売り・用地売却は、その他に含めて計上しています。

(5) 不動産賃貸事業

営業実績

項 目	前中間連結会計期間	当中間連結会計期間
	金額（百万円）	金額（百万円）
店舗	1,683	1,767
住居	322	315
オフィス	357	357
その他	58	57
合 計	2,421	2,499

(6) 不動産再生事業

売上高の内訳

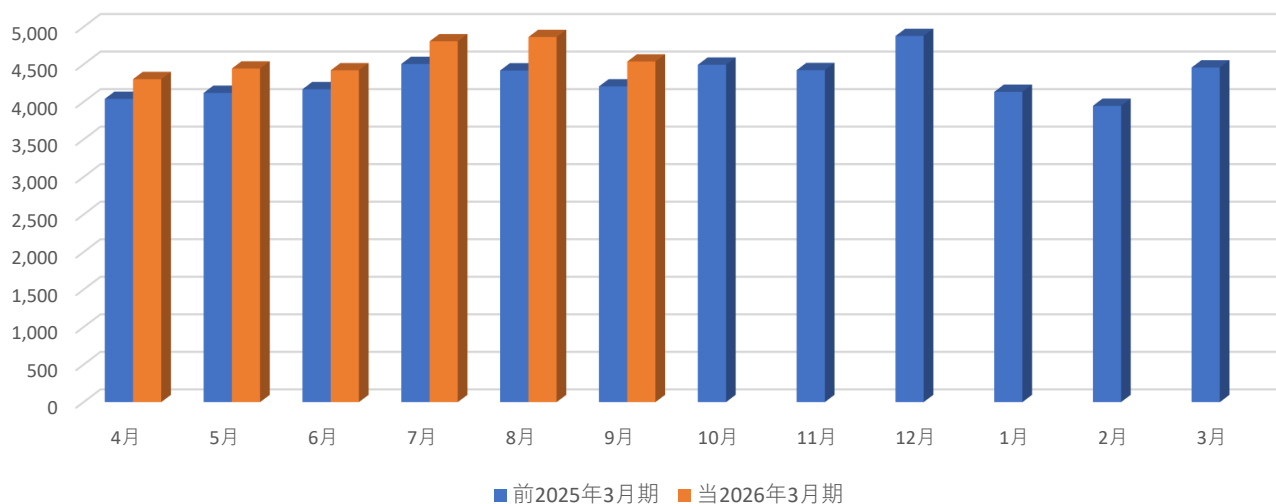
項 目	前中間連結会計期間	当中間連結会計期間
	金額（百万円）	金額（百万円）
不動産再生	54	38
その他	237	241
合 計	292	279

(7) 不動産金融事業

売上高の内訳

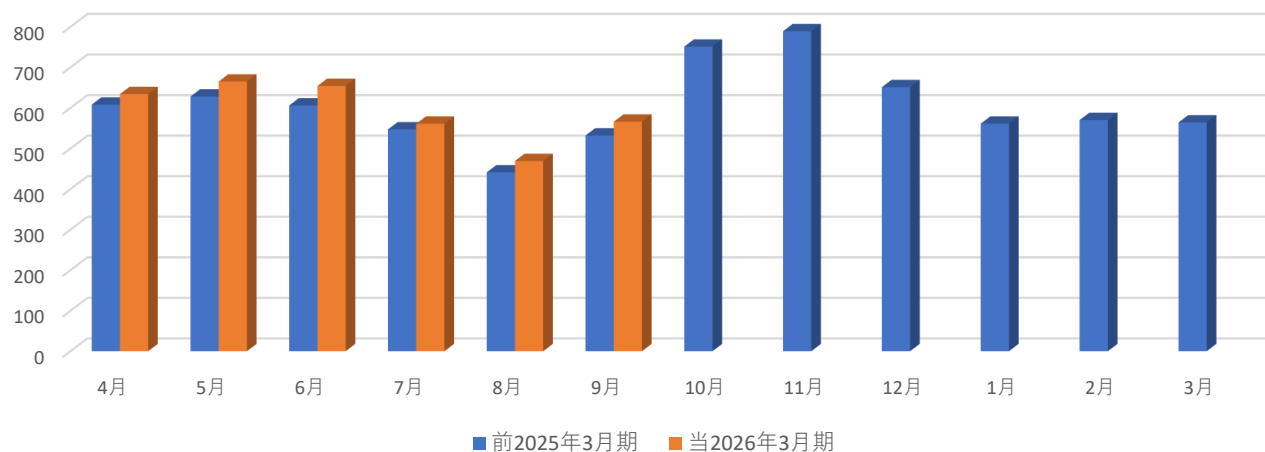
項 目	前中間連結会計期間		当中間連結会計期間	
	金額 (百万円)	(参考) 融資残高 (百万円)	金額 (百万円)	(参考) 融資残高 (百万円)
不動産担保ローン	533	11,337	668	16,493
その他	1	—	3	—
合 計	534	11,337	672	16,493

タクシー事業の売上高推移 (百万円)



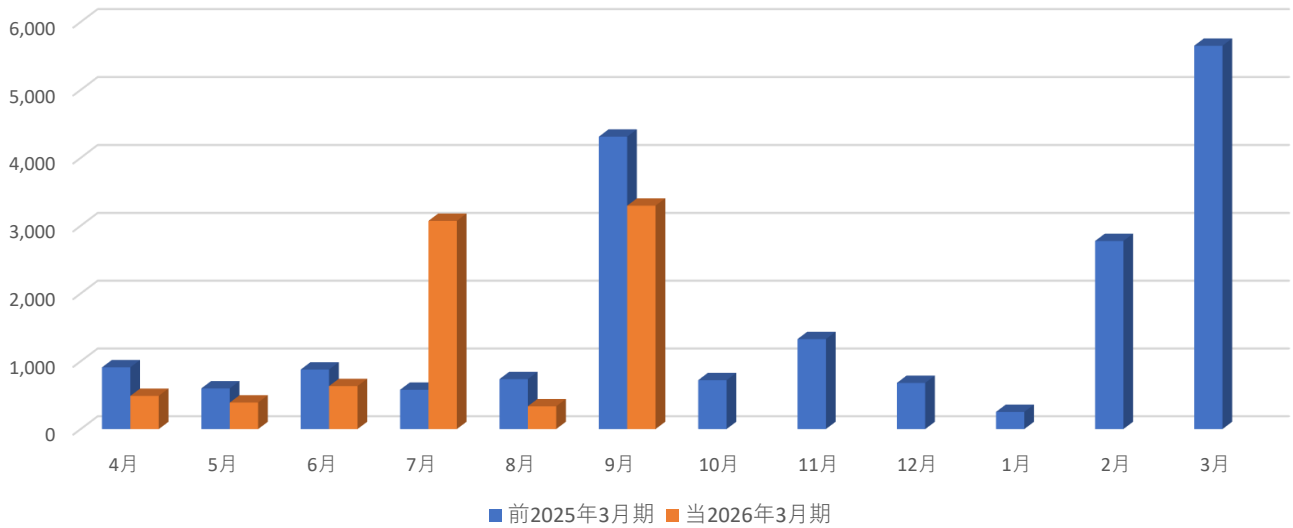
売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
前2025年3月期	4,040	4,120	4,169	4,505	4,419	4,206	4,495	4,423	4,878	4,133	3,947	4,458	51,793
当2026年3月期	4,303	4,444	4,421	4,807	4,864	4,538							27,379
前年同期比増減	6.5%	7.9%	6.0%	6.7%	10.1%	7.9%							

バス事業の売上高推移 (百万円)



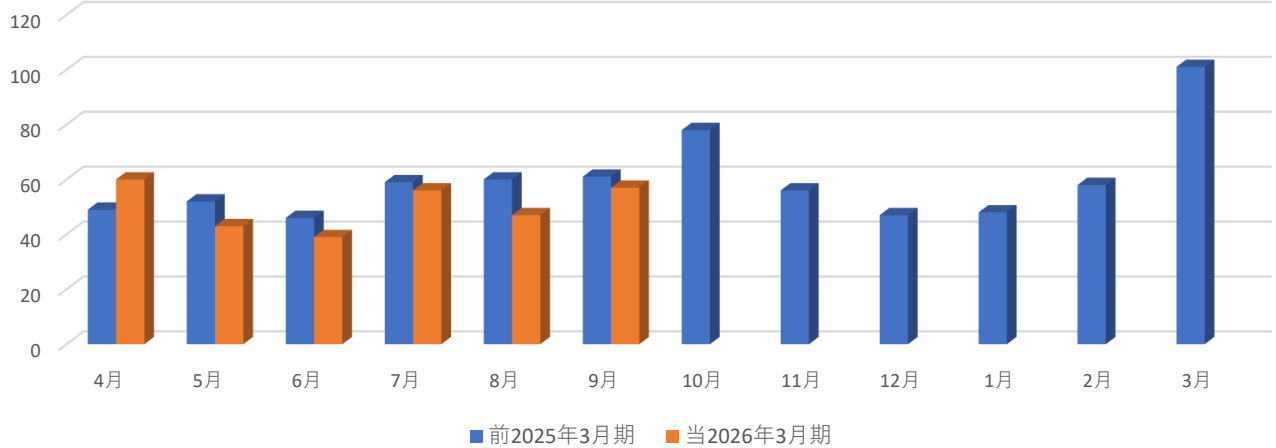
売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
前2025年3月期	608	628	606	547	441	532	751	789	651	561	570	564	7,255
当2026年3月期	634	665	654	561	469	566							3,552
前年同期比増減	4.3%	5.9%	7.9%	2.6%	6.3%	6.4%							

分譲マンションの売上高推移 (百万円)



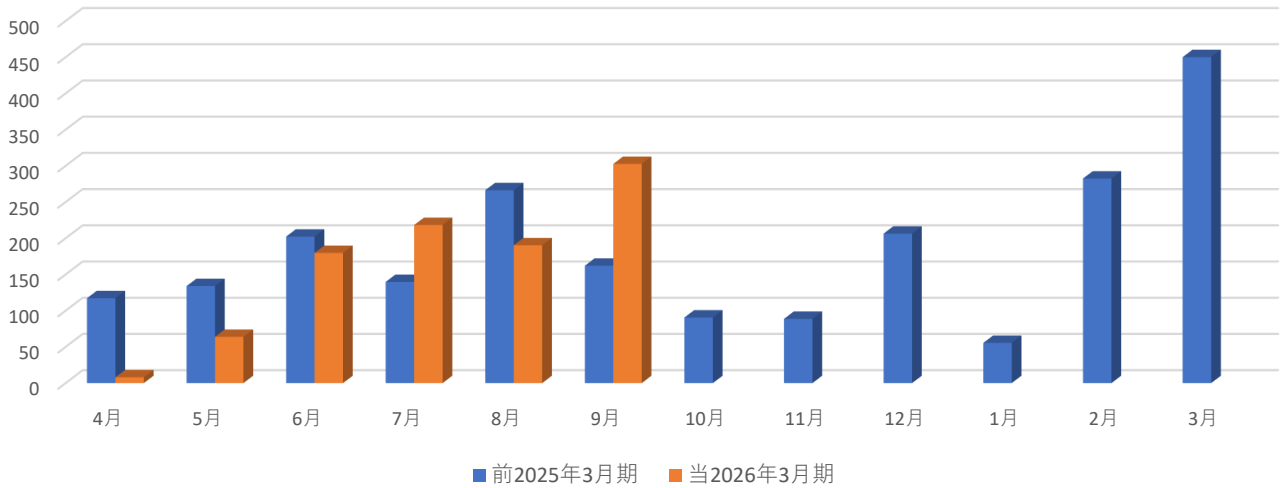
売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
前2025年3月期	911	600	879	580	736	4,312	721	1,328	681	253	2,775	5,650	19,427
当2026年3月期	490	391	634	3,072	336	3,296							8,220
前年同期比増減	-46.2%	-34.8%	-27.8%	429.6%	-54.3%	-23.5%							

分譲マンションの契約件数推移 (戸)



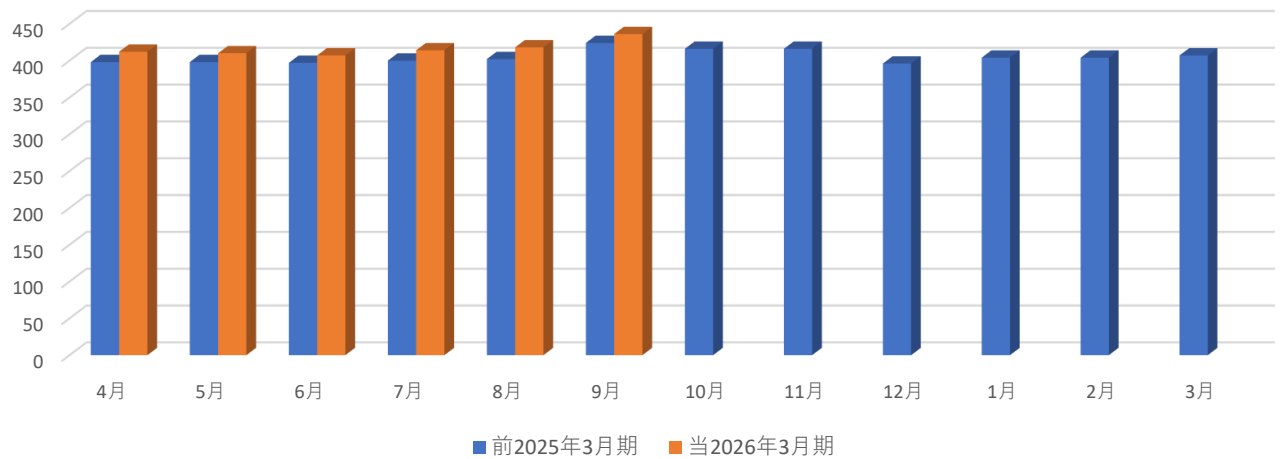
契約件数 (戸)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
前2025年3月期	49	52	46	59	60	61	78	56	47	48	58	101	715
当2026年3月期	60	43	39	56	47	57							302
前年同期比増減	22.4%	-17.3%	-15.2%	-5.1%	-21.7%	-6.6%							

分譲戸建の売上高推移 (百万円)



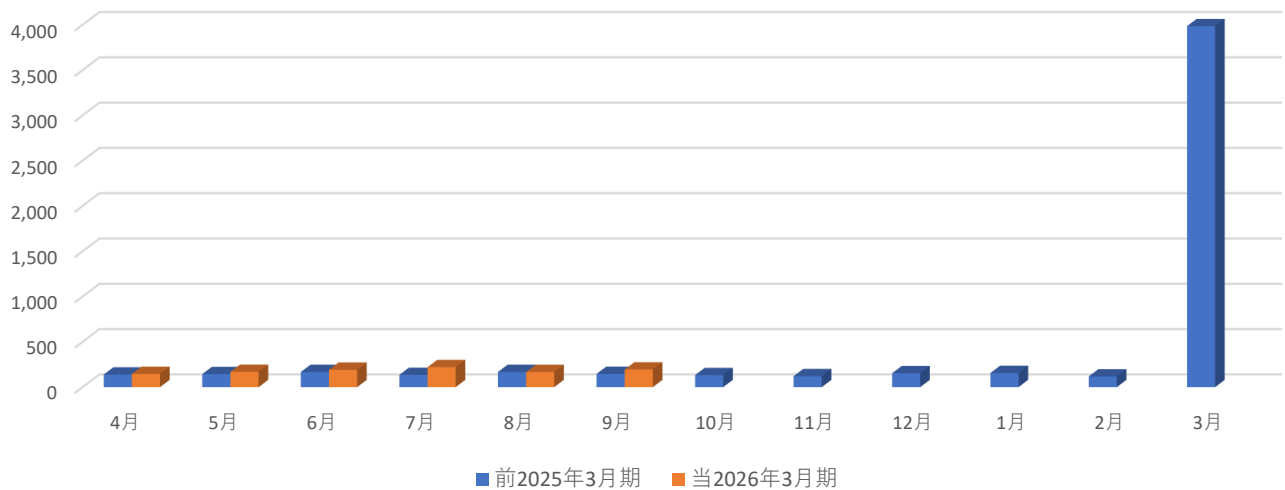
売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
前2025年3月期	117	134	202	140	266	162	91	89	206	55	282	450	2,195
当2026年3月期	8	64	180	218	190	303							963
前年同月比増減	-93.2%	-52.4%	-11.1%	56.3%	-28.5%	86.7%							

不動産賃貸事業の売上高推移 (百万円)



売上高 (百万円)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
前2025年3月期	398	398	397	400	402	424	416	416	396	404	404	407	4,866
当2026年3月期	412	410	407	414	418	436							2,500
前年同月比増減	3.5%	3.0%	2.5%	3.5%	4.0%	2.8%							

不動産再生事業・不動産金融事業 合算の売上高推移（百万円）



売上高（百万円）	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
前2025年3月期	139	144	167	135	167	146	133	121	154	156	118	3,985	5,572
当2026年3月期	146	169	192	221	167	195							1,094
前年同期比増減	5.0%	17.4%	15.0%	63.7%	0.0%	33.6%							

（セグメント間取引を含めて表示しております）