

## 貸借対照表

(2023年12月31日現在)

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資 産 の 部)		(負 債 の 部)	
I 特定資産の部	5,859,759,253	1 流 動 負 債	639,002,241
		預 り 金	99,900,000
販 売 用 不 動 産	5,859,759,253	未 払 法 人 税 等	475,000
		未 払 費 用	538,627,241
特 定 資 産 の 部 合 計	5,859,759,253	負 債 の 部 合 計	639,002,241
II その他の資産の部		(純 資 産 の 部)	
1 流 動 資 産	897,577,594	1 社 員 資 本	6,118,334,606
預 金	887,794,226	(1) 特 定 資 本 金	1,106,900,000
前 払 費 用	6,360,975	(2) 優 先 資 本 金	2,777,800,000
未 収 税 金 等	3,422,393	(3) 剰 余 金	2,233,634,606
		当 期 未 処 分 利 益	2,233,634,606
そ の 他 の 資 産 の 部 合 計	897,577,594	純 資 産 の 部 合 計	6,118,334,606
資 産 の 部 合 計	6,757,336,847	負 債 及 び 純 資 産 の 部 合 計	6,757,336,847

## 損 益 計 算 書

(自 2023年1月1日 至 2023年12月31日)

(単位：円)

科 目	金 額	
営 業 収 益		
売 上 高		
不 動 産 売 上 高	5,176,270,253	
そ の 他 営 業 収 入	4,432,000	5,180,702,253
営 業 費 用		
金 融 費 用	36,249,825	
売 上 原 価		
不 動 産 売 上 原 価	3,055,495,269	
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	41,874,045	3,133,619,139
営 業 利 益		2,047,083,114
営 業 外 収 益		
受 取 利 息	12,376	
消 費 税 差 益	187,489,116	187,501,492
経 常 利 益		2,234,584,606
税 引 前 当 期 純 利 益		2,234,584,606
法 人 税 、 住 民 税 及 び 事 業 税		950,000
当 期 純 利 益		2,233,634,606
前 期 繰 越 利 益		0
当 期 未 処 分 利 益		2,233,634,606