

修繕仕様書

1 適用

この仕様書は、盛岡市上下水道局が発注する「新庄浄水場薬品タンク室内壁塗装修繕」に適用する。

2 施工場所

盛岡市加賀野字桜山地内

3 施工期間

契約締結の翌日から 90 日間

4 修繕の内容

薬品タンク室内壁及び天井の軽量骨材吹付塗装において、経年劣化によるものと思われる剥離・落下が発生している。落下物衝突による負傷や薬品注入設備への折損等が懸念されることから、ケレン・再塗装により対処を行う。

内容詳細は、図面及び修繕内訳書による。

(1) 施工箇所について

- ・ 新庄浄水場薬品タンク室(天井)

(2) 施工内容について

- ・ 仮設足場架組み(7.2m×10.8m×8.0m程度)
- ・ 天井塗膜剥離部ケレン
- ・ 天井吹付塗装(シポライトA 3mm厚)
- ・ 施工数量数量(図面参照)

(3) 建築修繕に係る建材のアスベスト事前調査

※アスベスト事前調査の結果、対象建材からアスベストの含有は確認されなかった。

(4) その他

- ・ 上記施工のために必要な作業
- ・ 発生した産業廃棄物等の処分

5 監理

(1) 修繕箇所がすでに供用されている施設である為、関係者や付近住民への安全対策、配慮に必要な措置を講ずること。修繕に当たっては、事前に担当者と綿密な打ち合わせを行い、本施設の業務に支障なきよう万全を期すること。また、修繕完了後は、その箇所について完了確認を受けること。

(2) 本修繕に使用する材料等のうち、特定のものが特記された場合は、設計図書又等に規定するもの又はこれらと同等のものとする。ただし、同等のものとする場合は、市担当者の承諾を受けるものとする。

(3) 調査等にて重大な不良箇所が判明した場合については、速やかに発注者へ報告・協議し、変更協議のうえ指示を受けるものとする。

- (4) 施工に必要な水、電力等の使用は施設管理者と協議すること。
- (5) 発生の処分については、廃棄物の処理及び清掃に関する法律及び建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律に基づき適法に処分すること。
- (6) 事故が発生した場合は、「盛岡市建設工事等における事故報告要領」に基づき報告すること。(要領書等は盛岡市ホームページを参照)

6 主な提出書類

- (1) 修繕着手届
- (2) 修繕工程表届（当初・変更がある場合）
- (3) 現場責任者通知書
- (4) 施工写真（施工前・施工中・施工後）
- (5) 修繕報告書
- (6) その他必要なもの

7 その他

- (1) 現場代理人は不要であるが、現場責任者を選任すること。
- (2) 仕様書等に疑義が生じた時、又は明示されていない事項については、両者協議のうえ、決定する。

見 積 審 査 書

工事名称 新庄浄水場薬品タンク室内壁塗装修繕

工事場所 盛岡市加賀野字桜山地内

【採用単価：令和8年7月版（執務並行改修 完全週休2日（土日）Ⅱ型）】

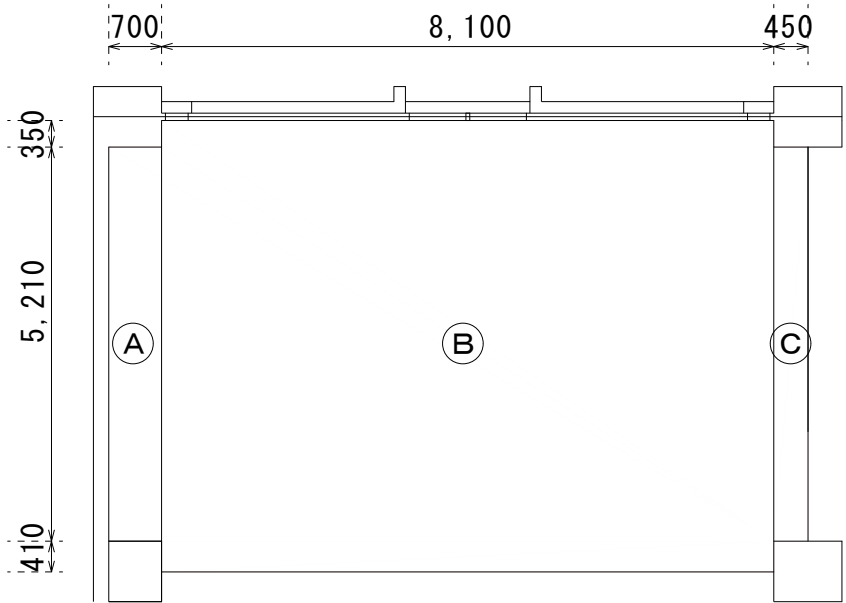
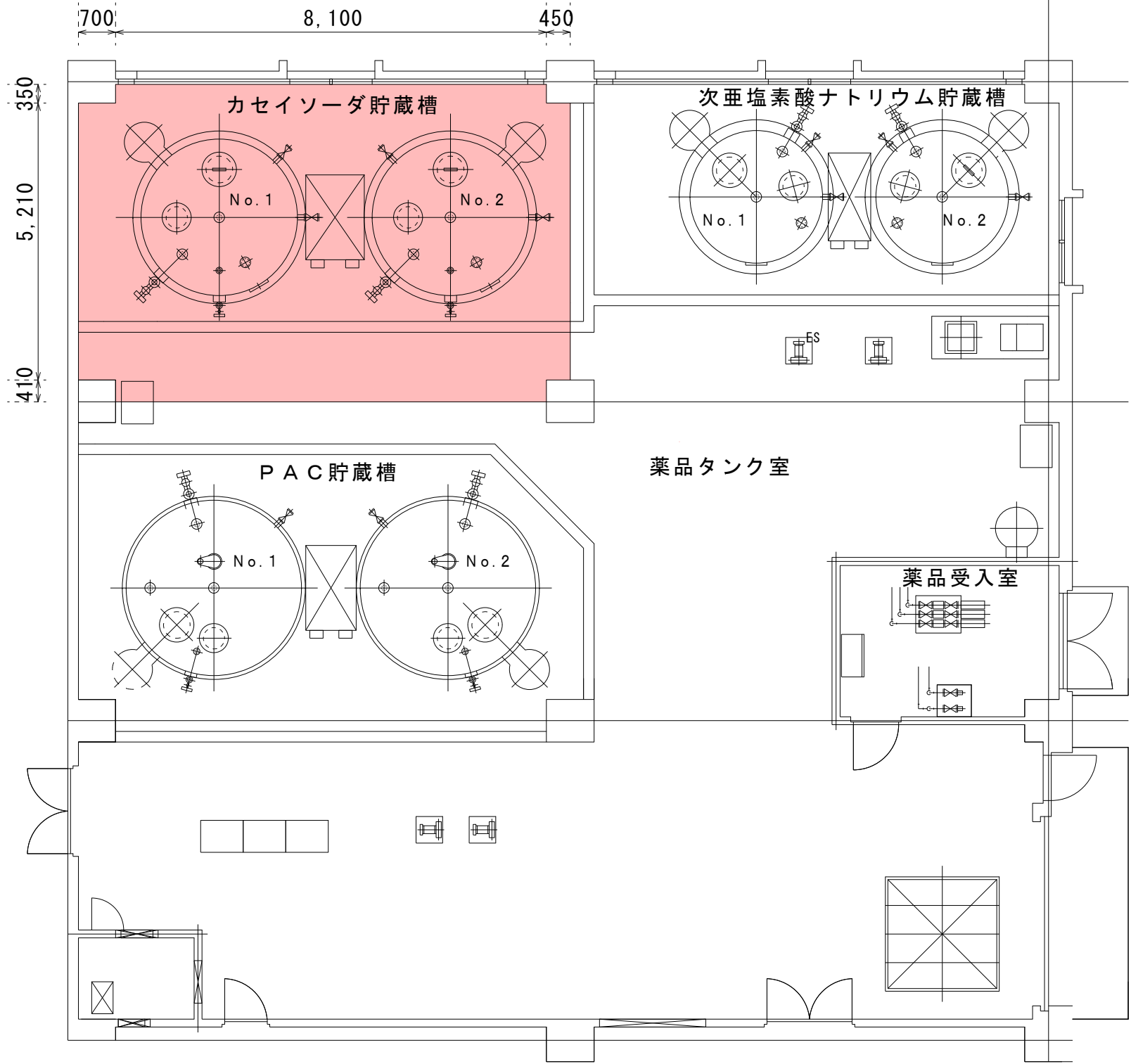
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
直接工事費								
建築工事		1		式				
計								
共通費								
共通仮設費		1		式				
現場管理費		1		式				
一般管理費等		1		式				
計								
工事価格		1		式				
消費税等相当額		1		式			消費税率 10 %	
工事費		1		式				

[illegible]

[illegible]

件 名	新庄浄水場薬品タンク内壁塗装修繕		
施工場所	盛岡市加賀野字桜山内地内		
図 名	管理本館1階薬品タンク室平面図		
図 番	1 / 1	縮 尺	図示

着色部分は修繕対象を示す



数量算出 (A・B・C)

名称	摘要	数量	単位
天井塗膜剥離部ケレンA	5.21m×0.7m	3.647	m ²
天井塗膜剥離部ケレンB	5.97m×8.1m	48.357	m ²
天井塗膜剥離部ケレンC	5.21m×0.45m	2.345	m ²
小計	A+B+C	54.35	m ²
天井吹付塗装	シポライトA 3mm厚仕様程度	54.35	m ²
吹付養生費		1.0	式
仮設足場	7.20m×10.80m×8.00m程度	1.0	基