

連結貸借対照表

(2025年7月31日現在)

(単位:百万円)

資産の部		負債の部	
科目	金額	科目	金額
流動資産	119,643	流動負債	48,265
現金及び預金	12,880	買掛金	1,933
売掛金及び契約資産	506	電子記録債務	2,988
完成工事未収入金	1	短期借入金	5,857
販売用不動産	25,706	1年内償還予定の社債	528
仕掛け販売用不動産	77,859	1年内返済予定の長期借入金	29,440
未収入金	356	未払法人税等	589
預け金	53	未払り金	527
その他の	2,278	契約負債	4,215
		預り金	1,364
		賞与引当金	186
		その他の	633
		固定負債	55,441
固定資産	7,257	社債	1,510
有形固定資産	1,542	長期借入金	51,682
建物及び構築物	674	退職給付に係る負債	69
土地	751	その他の	2,179
その他の	116		
無形固定資産	351	負債合計	103,706
		純資産の部	
のれん	303	株主資本	23,003
その他の	47	資本金	100
投資その他の資産	5,363	資本剰余金	654
投資有価証券	1,903	利益剰余金	22,248
長期預け金	1,680	その他の包括利益累計額	140
繰延税金資産	168	その他有価証券評価差額金	140
その他の	1,628	非支配株主持分	50
貸倒引当金	△ 16	純資産合計	23,194
資産合計	126,900	負債及び純資産合計	126,900

(注) 百万円未満の金額は、切り捨てて表示しております。

連結損益計算書

(2024年8月1日から
2025年7月31日まで)

(単位:百万円)

科 目	金 額
売 上 高	72,699
売 上 原 価	57,645
売 上 総 利 益	15,054
販売費及び一般管理費	10,055
営 業 利 益	4,999
営 業 外 収 益	
受取利息及び受取配当金	386
為替差益	33
違約金収入	55
補助金収入	107
その他の	303
営業外費用	885
支払利息	1,103
資金調達費用	785
その他の	8
経常利益	1,897
3,987	
特別利益	
固定資産売却益	9
特別損失	
固定資産除却損	3
税金等調整前当期純利益	3,992
法人税、住民税及び事業税	1,178
法人税等調整額	75
当期純利益	1,254
非支配株主に帰属する当期純利益	2,738
親会社株主に帰属する当期純利益	9
	2,728

(注) 百万円未満の金額は、切り捨てて表示しております。