

# PRESS RELEASE

2026年 5月 22日

エイトデザイン株式会社

各位

エイトデザイン株式会社  
名古屋・中川運河「NAKAGAWA CANAL DOORS」に  
地域企業・クリエイター・市民が交わる新拠点  
【 EIGHT BASE UNGA 】 開設のお知らせ

名古屋・東京を拠点に「楽しむ」をデザインするまちづくり会社、エイトデザイン株式会社（本社：名古屋市中川区／代表取締役：上坪文哉）は、名古屋市中川区・中川運河堀止エリアに誕生する「NAKAGAWA CANAL DOORS」において、新拠点「EIGHT BASE UNGA」を開設いたします。

本施設は、オフィス機能に加え、地域企業・クリエイター・個人事業主・学生・市民が交わるコミュニティスペースを併設し、イベントや交流を通じて新たな仕事や挑戦が生まれるコミュニティ拠点です。

ー 人口減少・空き資産・地域経済縮小。いま地域に必要なのは「人が交わる場所」 ー

現在、日本各地では人口減少や地域経済の縮小により、空き家・遊休不動産の増加が課題となる一方で、挑戦や交流が生まれる場は十分ではありません。

エイトデザインはこれまで、リノベーションを通じて“人と地域の関係性”をデザインしてきました。本施設「EIGHT BASE UNGA」は、その思想を発展させた“地域で挑戦する人を応援する拠点”です。

中川運河の未活用資源を背景に、本施設を新たな交流と賑わいの拠点として開設し、地域住民・企業・クリエイターなどがゆるやかにつながることで、地域活性化につながる場づくりを目指します。



## — 「働く」「遊ぶ」「つながる」が交差する立体的な空間 —

「楽しむをデザインする」という理念のもと、本施設はクリエイターや事業者、地域住民が集い、それぞれの得意や個性を活かしながら新たな価値を創出するコミュニティ拠点として設計されています。

施設は、1階に飲食機能、2階にコミュニティラウンジ、3階にシェアオフィスを配置し、「働く」「遊ぶ」「つながる」が立体的に交差する構成としています。中川運河の開放的なロケーションを背景に、仕事・交流・挑戦が自然に混ざり合う空間を目指しました。

シェアオフィスエリアには、カジノテーブルやダーツ、サウナなど“遊び”の要素を取り入れ、入居者や利用者同士の偶発的な交流が生まれる仕掛けを設けています。また、多様な働き方に対応した ABW (Activity Based Working) 環境を導入し、固定席に縛られない柔軟なワークスタイルを通じて、新しいコミュニケーションや地域との関わり方を創出してまいります。

これまで当社が培ってきたリノベーションやデザイン、まちづくりの知見を活かし、中川運河という歴史ある水辺空間において、人と人、人とまちがゆるやかにつながる場づくりを進めてまいります。



## — 中川運河エリアの新たな賑わい創出へ —

かつて物流拠点として栄えた中川運河エリアには、現在も魅力ある倉庫や水辺空間が数多く残されています。

一方で、十分に活用されていない場所も多く、地域資産の新たな活用方法が求められています。

本施設は、そうした中川運河エリアに新たな交流や賑わいを生み出す拠点として開設するものです。

地域住民・企業・クリエイター・アーティストがゆるやかにつながることで、新たなコミュニティやコラボレーションが自然に生まれ、エリア価値向上や地域活性化につながる場づくりを目指します。

## — 今後の展開 —

EIGHT BASE UNGA では、コミュニティラウンジや運河沿いの空間を活用し、地域に開かれたイベントや交流機会を積極的に創出してまいります。

地域企業の交流会やミートアップ、トークイベント、セミナーに加え、キッチンカーを活用した屋外イベントなど、多様な用途に対応。人やアイデアが自然に交わる場づくりを行います。

また、単なるスペース提供にとどまらず、「地域で新しい挑戦をしたい人」を応援する拠点として、企画段階での相談から PR・情報発信までを含めた伴走型のサポートを実施してまいります。

今後も、中川運河エリアならではの魅力や新たな価値を発信しながら、人と地域がつながるコミュニティ形成に取り組んでまいります。

### 【施設概要】

施設名：EIGHT BASE UNGA

所在地：愛知県名古屋市（中川運河エリア）

用途：コミュニティ施設（シェアオフィス複合型）

構成：

- ・1F：飲食スペース
- ・2F：コミュニティラウンジ
- ・3F：シェアオフィス

開設日：6月18日（木）

## — パートナー —



### ・レストラン：バルニバービが炭火焼イタリアンを出店！

株式会社バルニバービは、本施設内に炭火焼をメインとしたイタリアンレストラン&カフェを出店します。地元食材を活かしたステーキやグリル料理を中心に、ランチでは焼きたてパンのオーダーバイキング、カフェ利用など、多彩なシーンに対応するオールデイダイニングを展開。名城公園「tonarino」などで培った知見を活かし、水辺の新たな賑わい創出と地域活性化に貢献します。

#### 【営業時間】

[月～金]

LUNCH / 11 : 00 - 14 : 30 (l.o.14 : 30)

DINNER / 17 : 00 - 22 : 30 (l.o.21:30)

CAFE&BAR / 11 : 00 - 22 : 30 (l.o.22:00)

[土・日・祝日]

LUNCH / 11 : 00 - 15 : 00 (l.o.15 : 00)

DINNER / 17 : 00 - 22 : 30 (l.o.21:30)

CAFE&BAR / 11 : 00 - 22 : 30 (l.o.22:00)

#### 【公式ウェブサイト】

<http://canalia.jp/>





## ・ J T B が屋外常設型のピックルボールコートの新設！

株式会社 J T B は、本施設内に常設のピックルボールコートを開業します。ピックルボールは、テニス・卓球・バドミントンの要素を融合した米国発のスポーツで、初心者でも始めやすく、世代を超えた交流が生まれる点が特長です。J T B は、その「交流創造」の可能性に着目し、スポーツを通じた地域活性化や国際交流の促進に取り組めます。地域活性化および国際交流の促進に貢献していきます。

### 【アクセス】

あおなみ線『ささしまライブ駅』徒歩約 6 分

東海道本線『名古屋駅』徒歩約 19 分



EIGHT DESIGN

お問い合わせ先

**エイトデザイン株式会社**

〒454-0001 名古屋市中川区運河町 2-1

TEL : 052-883-8748

info@eightdesign.jp

<https://eightdesign.co.jp/>