

2023年3月16日
東急不動産 SC マネジメント株式会社

「津田沼ビート」プロパティマネジメント業務受託について

東急不動産 SC マネジメント株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：木内 伸好）は、「津田沼ビート」（所在：千葉県船橋市）のプロパティマネジメント業務を受託し、2023年3月16日より業務を開始したことをお知らせします。



「津田沼ビート」は2023年2月末をもって営業を終了した既存商業施設をリニューアルし、津田沼駅前という立地を活かし、よりデイリーな商業施設として生まれ変わります。

B1階～6階には、既存商業施設でも地域の皆さまに親しまれてきた11店舗が2023年3月16日より順次オープンします。そのほか、2023年9月までに約40店舗の新店舗が順次オープン予定です。

なお、本施設の業務受託により、当社の受託施設は合計67施設となります。

■施設名称「津田沼ビート」の由来

施設名称の「Viit」は、ローマ数字の7（VII）に由来しています。本施設は、1970年から1989年にかけて推進された「船橋・習志野都市計画事業 津田沼駅北口土地区画整理事業」により生まれました。その開発計画の中でこの場所が「第七街区」と指定されて以来、長きにわたり津田沼駅北口エリアの賑わいのシンボルとしてご利用いただけてきました。

今回新たに生まれ変わるにあたり、昔も今もこれからも「この施設が皆さまに愛され、皆さまと共に街に賑わいを与える場所であり続けたい」という思いを込め、第七街区の「VII」に、皆さまの暮らしにプラスとなる施設の意で「+（プラス）」を付け「Viit」と名付けました。

施設の概要は下記の通りです。

■ 津田沼ビート 施設概要

施設概要	
所在地	千葉県船橋市前原西 2-19-1
延床面積	28,154 m ²
階数	地下2階～地上6階・屋上 ※地下2階駐車場
店舗数	約40店舗予定（2023年3月16日現在）
竣工	1977年6月
営業時間	10:00～20:00（一部時間外営業テナント有）
交通	J R 津田沼駅北口 徒歩2分
公式HP	https://tsudanuma-viit.jp

〈本件に関するお問い合わせ先〉

東急不動産 SC マネジメント株式会社 経営管理本部 経営戦略部 経営戦略課 広報担当
TEL：03-6712-7197 E-mail：shutoken_pr@tokyuland-scm.co.jp