Mie Kotsu Group NEWS

三交不動産株式会社
三重県津市丸之内９番 18 号
株式会社三交イン
名古屋市中村区名駅３丁目 21 番７号 名古屋三交ビル６階

2026 年 11 月 5 日

福岡市博多区にビジネスホテル「三交イン」出店

～熊本に続く九州２号店として 2029 年夏開業～

三重交通グループの三交不動産株式会社（代表取締役社長 中村充孝、本社：津市丸之内）は、福岡市博多区において、株式会社三交イン（代表取締役社長：長井康明、本社：名古屋市中村区）が事業展開するビジネスホテル「（仮称）三交イン Grande 博多」の建設を決定いたしましたのでお知らせいたします。

本ホテルは、2029 年夏に開業を予定しており、三交不動産株式会社が建設、同社及び三重交通株式会社（代表取締役社長：田端英明、本社：津市中央）が建物を所有し、株式会社三交インが運営いたします。

詳細は下記のとおりです。

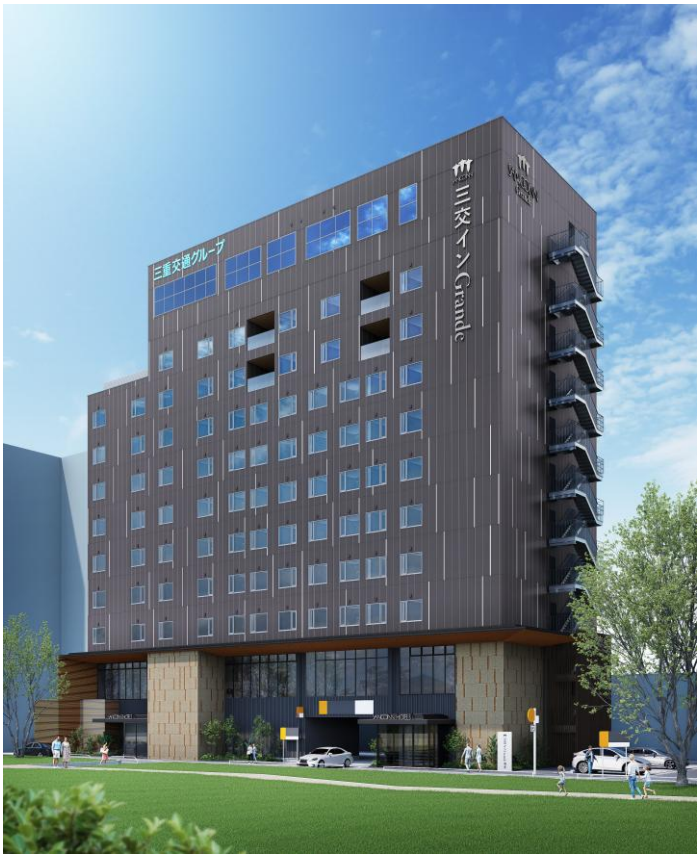
記

１．計画地概要

「博多」駅から計画地の最寄り「中洲川端」駅は地下鉄空港線で約４分、同じく地下鉄空港線「福岡空港」駅からは約 10 分。「中洲川端」駅から計画地までは徒歩４分と、利便性の高い立地です。また、ホテル目の前には「冷泉公園」が広がり、博多の歴史を伝える博多祇園山笠ゆかりの「櫛田神社」や飲食店が集まる「中洲」エリアも徒歩圏内で、ビジネス・観光の拠点として福岡の街を身近にお楽しみいただけます。（詳しくは「参考１　計画地位置図」をご参照ください。）

２．ホテル計画

ホテルの最上階となる 11 階には、大浴場・露天風呂・サウナ・湯上り処・スカイテラス、２階にはフロント・ロビー・朝食ラウンジを計画しています。客室は、ご家族連れ・グループ・ビジネス・インバウンド需要まで幅広いニーズに対応できる、多様なタイプを備える予定です。



(仮称)三交イン Grande 博多外観パース
※左記パースは計画段階のものであり、
イメージパースとなります。

項目	内　容（予定）
所在地	福岡県福岡市博多区上川端町 118 番１他
主要用途	ホテル　169 室（予定）
敷地面積	1,216.05 ㎡
延床面積	6,985.43 ㎡
建物規模	鉄骨造 11 階建
スケジュール	着工予定：2027 年４月 開業予定：2029 年夏

（次頁に続く）

（三交インについて）
　今後も「Heart&Specialty すべてのシーンに心をこめて。」をコンセプトに、多くの皆さまに快適にご利用いただけるホテルを目指して尽力してまいります。なお、本出店により、三交インは全１８ホテル、2,551室を展開するホテルチェーンとなります。（詳しくは「参考２　三交イン　ホテル一覧」をご参照ください。）

（会社概要）
三交不動産株式会社
〒514-0033　三重県津市丸之内９番 18 号　　URL. https://re.sanco.co.jp/
株式会社三交イン
〒450-0002　愛知県名古屋市中村区名駅３丁目 21 番７号 名古屋三交ビル６階
URL. https://www.sanco-inn.co.jp/
三重交通株式会社
〒514-8635　三重県津市中央１番１号　　URL. https://www.sanco.co.jp

以　上

【参考１】計画地位置図



（次頁に続く）

【参考２】三交イン　ホテル一覧

エリア	ホテル名	所在地	開業時期	客室数
愛知	三交イン Grande 名古屋 -HOTEL＆SPA-	名古屋市中村区名駅三丁目	2020 年　４月	126 室
	三交イン名古屋新幹線口	名古屋市中村区椿町	2001 年　４月	194 室
	三交イン名古屋新幹線口 ANNEX	名古屋市中村区椿町	2017 年 12 月	116 室
	三交イン名古屋伏見	名古屋市中区栄一丁目	2008 年　６月	137 室
	三交イン名古屋錦～四季乃湯～	名古屋市中区錦三丁目	2013 年 12 月	147 室
	三交イン豊田～四季乃湯～	豊田市下市場町五丁目	2002 年 10 月	141 室
三重	三交イン桑名駅前	桑名市寿町二丁目	2003 年　３月	135 室
	（仮称）三交イン Grande 四日市	四日市市浜田町 40 番他	2028 年　春	152 室予定
	三交イン四日市駅前	四日市市安島一丁目	2010 年　３月	138 室
	三交イン津駅前～四季乃湯～	津市羽所町	2015 年 11 月	105 室
	三交イン伊勢市駅前 「本館」～四季乃湯～ 「別館」Grande	伊勢市宮後一丁目	2016 年 11 月 2023 年　７月	128 室 37 室
静岡	三交イン静岡北口	静岡市葵区常磐町一丁目	2009 年 12 月	174 室
	三交イン沼津駅前	沼津市大手町五丁目	2007 年 12 月	150 室
東京	三交イン Grande 東京浜松町	東京都港区浜松町二丁目	2014 年　８月	118 室
京都	三交イン京都八条口＜雅＞ ～四季乃湯～	京都市南区東九条	2019 年　９月	134 室
大阪	三交イン大阪淀屋橋～四季乃湯～	大阪市中央区高麗橋四丁目	2018 年　９月	112 室
福岡	（仮称）三交イン Grande 博多	福岡市博多区上川端町	2029 年　夏	169 室予定
熊本	（仮称）三交イン Grande 熊本	熊本市中央区下通二丁目	2027 年　秋	138 室予定
対象ホテル数及び対象客室数　合計				（完成時） 18 ホテル 2,551 室予定 ※（2026年10月現在） 15 ホテル 2,092 室

※（仮称）三交イン Grande 四日市、（仮称）三交イン Grande 熊本は建設中

※ Grande は「三交インホテルズ」における１ランク上のブランドです。
　客室は１５㎡以上、バス・トイレがセパレートとなっております。